



▶ KELOMPOK 1



PRAMUKA TEMPAT MENEMUKAN SEGALANYA

**MENAMPILKAN BERBAGAI
INFORMASI MENGENAI KOST,
RUMAH KONTRAKAN & GUEST
HOUSE**

**MEMILIH ANEKA MACAM RUMAH
MAKAN, WARNET DAN FOTOCOPY
TERMURAH DAN BERKUALITAS**

- RUMAH MAKAN
- WARNET DAN FOTOCOPY
- KOST, RUMAH KONTRAK GUEST HOUSE

ILMU KOMUNIKASI A 2014
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MULAWARMAN

NINDI ROCHMADIANA AKHIRAWATI
DESIGN AND LAYOUT

JENI AIDINA APRILIA
DESIGN AND LAYOUT

CZEKA AGUNG PRABOWO
DESIGN AND LAYOUT



- KOST-KOSTAN**
- GUEST HOUSE & KONTRAKAN**
- WARNET DAN FOTOCOPY**
- RUMAH MAKAN**

DAH PUJI PRASTUTI

Sri Suhartina	Patricia Omega
Siti Arifah	Sabiqi Muhammad
Keren Ardella	Muhammad Nabil

MEGA JENTAYU A.

Nikita Aiwa	Manutmasa Pricilia
Dea Amelia	Rizka Fadillah Rahman
Dea Erwinda	

ANNISA SETIANING

Fatimah Salma	Fery Dwi Setiawan
Belinda Chintya	Fitri Handayani
Yeni Mirna	Fahrian Nur Yunita Suryani

ALDISA FADLILLAH

Kukuh Kurniawan	Firmansyah
Onel Ramadani	Fatma Sari Zar
Dery Faturrahman	



TEMPAT KOST REKOMENDED UNTUK COWOK DAN CEWEK DI PRAMUKA

KOST COWOK

Buat kalian adik-adik maba yang bingung untuk mencari tempat tinggal atau sering biasa disebut kost-kostan untuk daerah pramuka, kami memberikan 4 tempat rekomendasi bagi adik-adik maba sebagai referensi tempat tinggal idaman selama berkuliah di unmul. baik untuk cowok maupun cewek. selain murah, nyaman point penting lainnya yang membuat kami merekomendasikan ke empat tempat ini antara lain adalah akses mudah dan cepat untuk kekampus, dekat dengan warung makan dan cafe serta dekat dengan swalayan atau minimarket guna memenuhi segala kebutuhan adik-adik maba selama berkuliah di kampus unmul.

KOST CEWEK

1 KOST SHARENA PLACE

Nama: The Sharena Palace
 Alamat: Jl. Pramuka 5R Ujung
 Fasilitas: Kasur, Lemari, Ranjang, Meja, wc luar, mushola
 Harga: Rp 750rb untuk 1 kmr sendiri
 Jarak dari unmul: +- 500m
 Lokasi strategis terdekat : dekat masjid, dekat mall, dekat tmpt makan dll.
 Contact pemilik: 081257331054 ibu kos.



2 KOST NARREN

Nama: Kos Narren
 Alamat: Jl. Pramuka 15
 Fasilitas: 2 Lantai (Lantai 1 = 7 kamar, 1 masjid di bangunan) dan (Lantai 2 = 2 kamar masih di bangun), 3 kamar mandi diluar, Dapur bersama (include kukkas), Halaman parkir, Ruang tamu (dibangun), Tempat jemuran, Taman Kamar: lemari pakaian dan ranjang tidur
 Harga: Rp 650.000,- per bulan (termasuk biaya air & Listrik)
 Jarak dari unmul: 400 m disebelah kanan masuk gang pramuka15 sekitar 30 m kos berada disebelah kanan pagar besi warna hitam
 Lokasi strategis terdekat : depan pramuka mart
 Contact pemilik: 081347968679 (ibu Eva)



3 FEM'NIZ KOS 168

Nama: fem'niz kos 168
 Alamat: Jl. Pramuka 6A blok B No 1
 Fasilitas: Kasur, Lemari, Wifi
 Harga: Rp 800rb untuk 1 kmr sendiri (Non ac)
 Jarak dari unmul: +- 600m
 Lokasi strategis terdekat : dkt masjid, dket mall, dket tmpt makan dll.
 Contact pemilik: 085246917072
 Keterangan: Harga sudah termaksud dgn air dan listrik



4 KOST PUTRI SUCI APRILIA WULANDARI

Nama: Kost putri Suci aprilia wulandari
 Alamat: Jl. Pramuka Komplek P & K, RT.30 RW.11 NQ.1
 Fasilitas: Kasur, Lemari, kamar mandi dalam, Wifi, korden.
 Harga: Rp 700rb untuk perkomar (apabila belum ada perubahan dr yg berwenang)
 Jarak dari unmul: +- 700m
 Lokasi strategis terdekat : dkt masjid, dket mall, dket tmpt makan dan lain2nya
 Contact pemilik: 082277534059 ibu kos
 Keterangan: Sudah termaksud PLN dan PDAM



1 KOST ESTER

Nama : kos Ester
Alamat: jalan pramuka 5A/ 186 (depan pos kamling)
Fasilitas: tempat tidur lengkap/ Lemari/ meja
Tersedia halaman parkir
Harga: 650ribu perbulan
Jarak dari unmul: 600 m
Lokasi strategis terdekat mall, tempat makan, dll
Contact person: 08125580042
085232210226



2 KOST BELL QUEEN

Nama: Bell Queen
Alamat: jalan pramuka 3 RT. 6 no 117
Fasilitas: kasur, lemari, meja belajar, kipas angin, wifi, halaman parkir (catatan: gratis menu berbuka puasa selama ramadhan)
Harga: 1 orang per kamar 500ribu/ bulan
2 orang per kamar 650ribu/ bulan
Jarak dari unmul: 700m
Lokasi strategis tersekat mall, tempat makan, dll
Contact person: 081357245079/ 085648261968



3 KOST GHOST

Nama: kost ghost
Alamat: jalan pramuka 16
Fasilitas: halaman parkir, pagar untuk keamanan.
Harga: 600ribu perbulan
Jarak dari unmul: 400m
Lokasi strategis tersekat mall, tempat makan, pramuka mart, masjid, dll.

4 KOST JAWSIKA

Nama: jawsika
Alamat: jalan pramuka 5B/ 156 RT. 006
Fasilitas: wifi, halaman parkir
Harga: 400ribu perbulan
Jarak dari unmul: 600m
Lokasi strategis tersekat mall, tempat makan, dll
Contact person: 082110822736
082110855704 (Rifki)



GUEST HOUSE

GUEST HOUSE MAHONY

Jarak dari UNMUL : 950 meter (5 menit) dari kampus gunung kelua



Alamat : Jalan Pramuka No. 99 Samarinda



GUEST HOUSE RAUDHAH



Alamat : Jalan Pramuka 1, Samarinda

Fasilitas : Kamar mandi di dalam, tempat tidur, AC, TV, lemari

Harga : Rp 200.000/malam

Lokasi strategis : lokasi mudah ditemukan karena berada di persimpangan Jalan Pramuka, Jalan Krayan (UNMUL dan Jalan Perjuangan). Dekat dengan fotocopy, laundry, toko parfum, dan masjid Al-Fatihah.

Contact pemilik : 081222648444

Fasilitas:

Wifi, tempat tidur, AC, kamar mandi didalam, TV, lemari

Harga:

Rp 250.000/ 2 orang/ kamar/ hari

Rp 315.000/ 3 orang/ kamar/ hari

Rp 380.000/ 4 orang/ kamar/ hari

Jarak dari unmul:

950m (5menit) dari kampus gunung kelua

Lokasi strategis:

lokasi mudah ditemukan, dekat dengan warung makan, warnet, fotocopy

Contact pemilik : 082251004256

KP GUEST HOUSE



Alamat : Jalan Pramuka Ujung No.1 RT.04, Samarinda

Fasilitas :

AC, TV, Wifi, lemari, kamar mandi
(luar dan di dalam beda harga)

Jarak dari unmul:

1 km (6 menit) dari kampus gunung kelua

Lokasi strategis:

dekat dengan Indomaret, warung makan,
fotocopy, laundry, dan apotik.

Keterangan : lokasi mudah ditemukan

Harga:

Rp 150.000/malam khusus
kamar mandi di luar

Rp 200.000/malam khusus
kamar mandi di dalam

Contact pemilik :

081253012381

KONTRAKAN

untuk mahasiswa

KONTRAKAN

Alamat : Jalan Pramuka 3 No. 100 Rt. 06

Fasilitas : 3 kamar tidur ukuran besar

1 kamar mandi

Dapur

Ruang Keluarga

Ruang Tamu

Harga : 35 juta/tahun

Jarak dari unmul : 800m (4 menit) dari Kampus
Gunung Kelua

Lokasi strategis : dekat dengan fotocopy, warung
makan, warnet dan laundry

Keterangan : Rumah bercat warna kuning pagar
hitam



KONTRAKAN

Alamat : Jalan Pramuka 8

Fasilitas : TV

1 kamar (2 Kasur)

Dapur

Ruang Keluarga

Ruang Tamu

Harga : 1,5 juta/tahun

Jarak dari unmul : 850m (4 menit) dari Kampus
Gunung Kelua

Lokasi strategis : dekat dengan fotocopy, warung
makan, warnet dan laundry

Keterangan : Kontrakan Ber Cat Putih



KONTRAKAN

Alamat : Jalan Pramuka 3 No. 101 Rt. 06

Fasilitas : 2 kamar tidur ukuran besar

1 kamar mandi

1 Ruang Keluarga

1 Ruang Tamu

Harga : 20 juta/tahun

Jarak dari unmul : 800m (4 menit) dari Kampus
Gunung Kelua

Lokasi strategis : dekat dengan fotocopy, warung
makan, warnet dan laundry

Keterangan : kontrakan bercat warna cream pagar
hijau tosca



KONTRAKAN

Alamat : Jalan Pramuka 8

Fasilitas : 2 kamar (dalam 1 kamar ada 2 kasur)
Ruang Tamu

Harga : 900.000/tahun

Jarak dari unmul : 850m (4 menit) dari Kampus
Gunung Kelua

Lokasi strategis : dekat dengan fotocopy, warung
makan, warnet dan laundry

Keterangan : Tersedia wadah jemuran





WARNET & FOTOCOPY

BILL PRINT

Nama Tempat : Billprint
 Alamat : Jalan Pramuka No. 98 RT. 31
 Jarak dari unmul : 600 meter
 Jam Operasional : 09.00 - 22.00 WITA
 Fasilitas : Warnet, ATK, Jilid, Scan, Burn
 Keterangan : Bebas Parkir dan dekat dengan tempat cuci motor



Harga
 Harga Print : Rp500,- s/d Rp1.000,-
 Harga Photocopy : -
 Harga Jilid : Rp5.000,- s/d Rp 25.000,-
 Harga Scan : Rp3.000,-
 Harga Burning : Rp5.000,-
 Harga ATK : Rp1.500,- s/d Rp4.000,-

SADONYO COM

Nama Tempat : Sadonyo Com_Net
 Alamat : Jalan Pramuka No. 17 RT 06 No. 17
 Jarak dari unmul : 750 meter
 Jam Operasional : 08.00 - 17.00 WITA
 Fasilitas : Warnet, Jilid, Scan, Burn
 Keterangan : Dapat mengurus pembayaran SBMPTN, SMMPTN, SIREG.
dikenakan biaya parkir



Harga Print : Rp500,- s/d Rp1.000,-
 Harga Photocopy : -
 Harga Jilid : Rp4.000,- s/d Rp 40.000,-
 Harga Scan : Rp500,- s/d Rp1.000,-
 Harga Burning : Rp5.000,-
 Harga Warnet : Rp4.000,- /jam



SADONYO COM 2

Nama Tempat : Sadonyo Com_Net 2
 Alamat : Jalan Pramuka 3A
 Jarak dari unmul : 800 meter
 Jam Operasional : 06.00 - 22.00 WITA
 Fasilitas : Warnet, Jilid, Scan, Burn
 Keterangan : Dapat mengurus pembayaran SBMPTN, SMMPTN, SIREG.
BEBAS PARKIR
 Harga Print : Rp500,- s/d Rp1000,-
 Harga Photocopy : -
 Harga Jilid : Rp3.000,-
 Harga Scan : -
 Harga Burning : Rp15.000,-
 Harga Warnet : Rp3.000,- /jam



Nama Tempat : Warnet Conan
 Alamat : Jalan Pramuka 3A
 Jarak dari unmul : 800 meter
 Jam Operasional : 06.00 - 22.00 WITA
 Fasilitas : Warnet, Jilid, Scan, Burn
 Keterangan : BEBAS PARKIR
 Harga Print : Rp500,- s/d Rp600,-
 Harga Photocopy : -
 Harga Jilid : Rp2.500,-
 Harga Scan : -
 Harga Burning : -
 Harga Warnet : Rp4.000,- /jam

WARNET CONAN

FOTOCOPY JAYA BARU



Nama Tempat : Toko Jaya Baru
 Alamat : Jalan Pramuka No. 17 RT 31
 Jarak dari unmul : 600 meter
 Jam Operasional : 07.00 - 17.30 WITA
 Fasilitas : Fotocopy, Jilid, ATK
 Keterangan : BEBAS PARKIR
 Harga Print : -
 Harga Photocopy : Rp150,- s/d Rp200,-
 Harga Jilid : Rp3.500,- s/d Rp4.000,-
 Harga Scan : -
 Harga Burning : -
 Harga ATK : Rp2.000,- s/d Rp13.000,-

AMAR FOTOCOPY

Nama Tempat : Amar Fotocopy
 Alamat : Jalan Pramuka No. 17 RT 29
 Jarak dari unmul : 750 meter
 Jam Operasional : 06.30 - 01.30 WITA
 Fasilitas : Fotocopy, Jilid, ATK
 Keterangan : **dikenakan biaya parkir**

Harga Print : -
 Harga Photocopy : Rp150,- s/d Rp200,-
 Harga Jilid : Rp4.000,- s/d Rp40.000,-
 Harga Scan : Rp500 s/d Rp1.000,-
 Harga Burning : -
 Harga ATK : Rp3.000,- s/d Rp8.000,-





Fotocopy

Jilid

Print

FOTOCOPY "BERKAH IBU"

MARDY STATIONERY

Nama Tempat : Fotocopy Berkah Ibu
Alamat : Jalan Pramuka No. 83 RT 05 Depan Masjid

Jarak dari unmul : 600 meter
Jam Operasional : 08.00 - 22.00 WITA
Fasilitas : Fotocopy, Jilid, Print Scan, Burn, ATK

Keterangan : BEBAS PARKIR

Harga Print : Rp500,- s/d Rp1000,-
Harga Photocopy: Rp125,-
Harga Jilid : Rp3.000,- s/d Rp8.000
Harga Scan : Gratis
Harga Burning : Gratis
Harga ATK : Rp3.000,- s/d Rp18.000,-

Nama Tempat : Mardy Stationery
Alamat : Jalan Pramuka 13 No. 25

Jarak dari unmul : 650 meter
Jam Operasional : 06.45 - 22.00 WITA
Fasilitas : Warnet, Jilid Scan, Burn

Keterangan : Fotocopy banyak HARGA NEGO BEBAS PARKIR

Harga Print : Rp500,- s/d Rp1.500
Harga Photocopy: Rp115,-
Harga Jilid : Rp4.000,- s/d Rp5.000
Harga Scan : Rp2.000
Harga Burning : -
Harga ATK : Rp2.500,- s/d Rp8.000,-

Nama Tempat : Canon NP fotocopy
Alamat : Jalan Pramuka No. 14 RT 31
Jarak dari unmul : 700 meter
Jam Operasional : 07.00 - 23.30 WITA
Fasilitas : Fotocopy, Jilid, ATK
Keterangan : BEBAS PARKIR



CANON NP FOTOCOPY

Harga Print : -
Harga Photocopy: Rp200,- s/d Rp500,-
Harga Jilid : Rp4.000,- s/d Rp45.000
Harga Scan : -
Harga Burning : -
Harga ATK : Rp5.000,- s/d Rp60.000,-



KARTINI FOTOCOPY

Nama Tempat : Toko Kartini
Alamat : Jalan Pramuka

Jarak dari unmul : 400 meter
Jam Operasional : 07.00 - 21.00 WITA
Fasilitas : Fotocopy, Jilid, ATK, Print

Keterangan : BEBAS PARKIR

Harga Print : Rp500,- s/d Rp1.000,-
Harga Photocopy: Rp200,- s/d Rp500,-
Harga Jilid : Rp5.000,- s/d Rp45.000
Harga Scan : Rp.1000,-
Harga Burning : Rp.1000,-
Harga ATK : Rp2.000,- s/d Rp25.000,-



NABIL NET

Nama tempat : Nabil Net
Alamat : Jl. Pramuka

Jasa : Melayani Internet Print Fotocopy Jilid Pembelian ATK Scan, Burning dll

Jarak dari Unmul : 600 meter

BEBAS PARKIR

HARGA TERJANGKAU!!!

HARGA TERJANGKAU!!!

BEBAS PARKIR

Nama tempat : Nabil Net
Alamat : Jl. Pramuka No.81
Jasa : Melayani Internet Print Fotocopy Jilid Pembelian ATK Scan, Burning dll

Jarak dari Unmul : 600 meter

Jam operasional : 07.00 - 23.00 WITA

SKY PRINT



WARUNG MAKAN



**WARUNG MAKAN
AYAM BAKAR LUNAK
"PAK MANTEB"**

Alamat:
Jalan Pramuka
Harga:
Rp 10.000 - Rp 15.000
Jam buka:
09.00 Wita - 22.00 Wita

Bebas
Parkir guys
:)



**WARUNG MAKAN
AYAM BAKAR
Uma' Ai**

Alamat:
Jalan Pramuka
Harga:
Rp 10.000 - Rp 15.000
Jam buka:
09.00 Wita
-
22.00 Wita



**WARUNG MASAKAN PADANG
RANAH MINANG**



ALAMAT: JALAN PRAMUKA | HARGA: Rp 11.000 - Rp 15.000
JAM BUKA: 10.00 WITA - 22.00 WITA

**AYAM BAKAR
SAKERA 2**

Alamat: Jalan Pramuka
Harga: Rp 12.000 -
Rp 15.000
Jam Buka: 09.00 -
22.00



**Warung Makan
SELIUR**

Alamat:
Jalan Pramuka
Harga:
Rp 10.000
-
Rp 15.000
Jam buka:
09.00 Wita
-
22.00 Wita



**WARUNG MAKAN
JOGSOL (JOGJA - SOLO)**

Alamat:
Jalan Pramuka
Harga:
Rp 10.000
-
Rp 15.000
Jam buka:
09.00 Wita
-
22.00 Wita



**WARUNG MASAKAN PADANG
RANAH MINANG**



ALAMAT: JALAN PRAMUKA | HARGA: Rp 11.000 - Rp 15.000
JAM BUKA: 10.00 WITA - 22.00 WITA

**AYAM BAKAR
SAKERA 2**

Alamat: Jalan Pramuka
Harga: Rp 12.000 -
Rp 15.000
Jam Buka: 09.00 -
22.00



**BAKSO
MALANG**

Alamat:
Jalan Pramuka

Harga dimulai dari
Rp 10.000

Jam buka:
11.00 Wita



**WARUNG
MAKAN PAKDE
GANDOS**

Alamat:
Jalan Pramuka

Harga dimulai
dari Rp 10.000

Jam buka:
11.00 Wita



JATI BAROKAH

Alamat:
Jalan Pramuka 6

Harga dimulai dari
Rp 5.000

Jam buka:
09.00 Wita



PONDOK NIBUNG



Alamat: Jalan Pramuka 6 } Harga dimulai dari Rp 10.000
Jam buka:
09.00 Wita



Alamat:
Jalan Pramuka

**TERMINAL
RASA**

Jam buka:
10.00 Wita

Harga dimulai dari
Rp 11.000

THE BEST TEAM EVER!!!!!!!

KELOMPOK 1
ILMU KOMUNIKASI A 2014

